



COMUNE DI CERETTO LOMELLINA
Provincia di Pavia
Via dell'Agogna, 1 - tel. – fax 038456029

ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica il 23 settembre 2022 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 267/2000

DELIBERAZIONE N.44 DEL 4 FEBBRAIO 2026

**OGGETTO: APPROVAZIONE RUOLO COATTIVO PER RISCOSSIONE IMU
ACCERTAMENTI ESECUTIVI ANNI 2017,2018,2019,2020 E 2021.**

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **QUATTRO** del mese di **FEBBRAIO** alle ore 11,00, nella Casa Comunale

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
Dott.ssa Cinzia Escoli

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Ceretto Lomellina, con delibera consigliare n.14 del 29 luglio 2022, esecutiva, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi degli artt. 244 e 246 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- Con D.P.R. in data 23 settembre 2022 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente nella persona della Dott.ssa Cinzia Escoli;
- in data 5 ottobre 2022, il citato decreto è stato formalmente notificato all'Organo Straordinario di Liquidazione;
- in data 10 ottobre 2022, l'organo straordinario di liquidazione si è insediato;

VISTA:

la propria delibera n. 14 del 10 novembre 2023, con la quale sono stati definiti i criteri e le norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione, di cui al cennato art. 258 del d.lgs. n.267/2000;

CONSIDERATO che:

- che, ai sensi dell'art. 254, comma 2 del TUEL, con delibera n. 1 in data 10 ottobre 2022, è stato dato avviso dell'avvio della procedura della rilevazione delle passività invitando i creditori a presentare, entro il termine di 60 giorni, la domanda atta a dimostrare la sussistenza del debito dell'Ente;
- che, ai sensi dell'art. 254, comma 2 del TUEL, con propria delibera n. 8 dell'1 marzo 2023 è stato prorogato il termine previsto per la presentazione delle domande di ammissione alla massa passiva di ulteriori trenta giorni, con scadenza 31 marzo 2023;

VISTI:

l'art. 248, comma 4, del TUEL che stabilisce che dalla data della deliberazione del dissesto e sino all'approvazione del rendiconto i debiti insoluti non producono più interessi ne sono soggetti a rivalutazione monetaria;

l'art. 252, comma 4, del TUEL che stabilisce che l'Organo straordinario di liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno

precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato (31 dicembre 2022);

l'art. 254, comma 3, del TUEL che prevede che nella massa passiva siano inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'art. 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da procedure esecutive estinte ed i debiti derivanti da transazioni di vertenze;

l'art. 194, comma 1, del TUEL che indica le tipologie dei debiti fuori bilancio riconoscibili ai fini dell'ammissione alla massa passiva della liquidazione;

DATO ATTO che il recupero delle entrate comunali non riscosse dal Comune di Ceretto Lomellina, sia tributarie che patrimoniali, relative ad annualità antecedenti la dichiarazione di dissesto finanziario (1 gennaio 2023) risulta di competenza di questo OSL e ha carattere prioritario e fondamentale al fine di reperire le risorse necessarie per la liquidazione della massa passiva;

RICHIAMATA la Deliberazione del C.C. n.8 del 01-09-2014 di approvazione del Regolamento IUC – componente IMU per l'anno 2014;

RICHIAMATA la Deliberazione del C.C. n.7 del 29.04.2016 di approvazione del Regolamento IUC per l'anno 2016;

RICHIAMATA la Deliberazione del C.C. n. 4 del 21.03.2017 di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2017;

RICHIAMATA la Deliberazione della G.C. n. 04 del 10.01.2018 di conferma delle aliquote IMU per l'anno 2018;

RICHIAMATA la Deliberazione della G.C. n. 04 del 11.01.2019 di conferma delle aliquote IMU per l'anno 2019;

RICHIAMATA la Deliberazione del C.C. n.14 del 28.09.2020 di approvazione del Regolamento IMU per l'anno 2020;

RICHIAMATA la Deliberazione del C.C. n. 15 del 28.09.2020 di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2020;

RICHIAMATA la Deliberazione del C.C. n.2 del 22.03.2021 di approvazione del Regolamento IMU per l'anno 2021;

RICHIAMATA la Deliberazione della G.C. n.06 del 26.03.2021 di conferma delle aliquote IMU per l'anno 2021;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio n.50 del 11-04-2023, con la quale veniva stabilito il valore minimo delle aree fabbricabili;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 792 della Legge n. 160 del 27.12.2019 l'avviso di accertamento relativo ai tributi degli enti e agli atti finalizzati alla riscossione delle entrate patrimoniali emessi a partire dal 1° gennaio 2020 acquistano efficacia di titolo esecutivo, decorso il termine utile per la proposizione del ricorso ovvero decorsi sessanta giorni dalla notifica, idoneo ad attivare le procedure esecutive e cautelari nonché la riscossione forzata delle somme dovute.

PRESO ATTO che, ai sensi del comma 163 articolo 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, il titolo esecutivo di pagamento deve essere notificato al contribuente entro e non oltre il 31 dicembre del terzo anno successivo a quello in cui l'avviso di accertamento è diventato effettivo, ossia sessanta giorni dalla notifica del provvedimento al contribuente;

DATO ATTO che l'attività di recupero dei mancati pagamenti dell'IMU per gli anni di imposta 2017-2018-2019-2020-2021 è stata effettuata dalla società STAT SERVIZI S.R.L., con sede in Via F.lli Rosselli n.25 – 20027 RESCALDINA (MI) – P. IVA 10319040969, giusto affidamento avvenuto con determinazione del Responsabile del Servizio Tributi del Comune di Ceretto Lomellina n.230 del 13-12-2022;

VISTO il ruolo coattivo predisposto dalla società suindicata comprendente i contribuenti che non hanno pagato gli avvisi di accertamento IMU 2017-2018-2019-2020-2021 né hanno proposto ricorso avverso tali avvisi;

VISTO che è necessario provvedere alla riscossione di tali avvisi di accertamento e quindi procedere all'approvazione del ruolo coattivo che constano di n. 28 contribuenti per un importo totale di €. 28.664,94 relativo agli anni di imposta 2017-2018-2019-2020-2021;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 dell'08-11-2022 ad oggetto

“OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA RISCOSSIONE COATTIVA DELLE ENTRATE COMUNALI ALL’AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE”;

DATO ATTO che la massa passiva censita è quella definita ai sensi dell’art. 254 comma 3 del TUEL e che ad essa si farà fronte con la massa attiva definita dall’art. 255 del TUEL;

VISTI i regolamenti e le leggi vigenti in materia;

VISTO il Regolamento Comunale per l’organizzazione degli uffici e dei servizi, lo Statuto Comunale e il Regolamento comunale di Contabilità;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n.21 del 08.05.2019 relativa all’approvazione del nuovo Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e s.m.i.;

VISTO il bilancio per il triennio 2026/2028, competenza 2026, approvato con Deliberazione del C.C. n. 21 del 17.12.2025;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- Il D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento recante norma sul risanamento degli enti locali;
- il Titolo VIII capo II e III del TUEL e ss.mm.ii;
- la legge costituzionale n. 3 del 2021;
- la circolare del Ministero dell’Interno 20/9/1993 n. FL 21/93;
- il DPR n. 602/1973;

D E L I B E R A

- la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il Ruolo Coattivo per la riscossione IMU anni 2017-2018-2019-2020-2021 che consta di n.28 contribuenti per un importo totale di €.28.664,94, comprensivi di tributi, sanzioni e interessi, dando atto che i relativi importi recuperati saranno incassati a seguito di riversamento da parte del Concessionario della riscossione Agenzia delle entrate - Riscossione al quale è affidato il compito di recupero del tributo IMU:
 - a) sul c/c relativo al dissesto dell’Ente, intestato al sottoscritto
 - b)** all’unità di bilancio del Comune di Ceretto Lomellina – codifica D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. n. 1.01.01.06.002;a seconda del periodo temporale nel quale avverrà materialmente l’incasso;
- di trasmettere al Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ceretto Lomellina, e il ruolo di cui sopra per l’invio in formato txt all’Agenzia delle Entrate – Riscossione con modalità telematica, tramite il portale web, per gli adempimenti di competenza;
- di dare atto che copia del predetto ruolo è conservata agli atti di questo OSL;
- di dare atto che l’elenco dei debitori iscritti a ruolo non viene allegato alla copia destinata alla pubblicazione all’albo pretorio on line del Comune di Ceretto Lomellina, nel rispetto della normativa in materia di privacy, di cui al GDPR Regolamento UE 2016/679, al Decreto Legislativo n.196/2003 e al Decreto Legislativo n.101 del 10-08-2018;
- di dare atto che a seguito degli incassi effettuati dal concessionario, verrà corrisposto l’aggio previsto dall’affidamento in concessione del servizio di riscossione coattiva, di cui alla deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Ceretto Lomellina n.30 dell’08-11-2022;

- di disporre l'invio di copia della presente delibera:
 - 1) al Sindaco
 - 2) al Segretario Comunale
 - 3) al Responsabile dei Servizi Finanziari
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva a norma dell'art. 4, comma 6, del d.P.R. 378/1993;
- di trasmettere il presente atto all'ufficio pubblicazioni del Comune di Ceretto Lomellina per la pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del TUEL all'Albo Pretorio on line di questo Comune e sul sito internet comunale alla sezione "Dissesto Finanziario" – sotto-sezione "Deliberazioni":

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica stessa.

Letto, approvato e sottoscritto

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
f.to Dott.ssa Cinzia Escoli

Copia del presente atto sarà affisso all'albo pretorio on-line del Comune di CERETTO LOMELLINA, in data 11-07-2026 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ceretto Lomellina, li 04-02-2026

Il Responsabile del Servizio
f.to Pierangelo Villaraggia