

COMUNE DI CERETTO LOMELLINA
Provincia di Pavia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 Codice Ente 11181

OGGETTO : APPROVAZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

L'anno DUEMILADIECI addì VENTOTTO del mese di GIUGNO alle ore 21,00 nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione:

	Presenti	Assenti
Baldi Beatrice	X	
Stabile Giorgio	X	
Cattaneo Giovanni	X	
Morandotti Maria Teresa	X	
Pedretti Anna	X	
Simonutti Roberta		X
Semplici Paola	X	
Tiani Carmela		X
Matroian Rosanna	X	
Arno' Eugenio	X	
Gardino Gianni		X
Miotti Giuseppina	X	
Pallavidini Marta		X

Partecipa il Segretario Comunale Dott.Giuseppe Carè

Il Sindaco Beatrice Baldi assume la presidenza e constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno

Oggetto: Approvazione Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Ceretto Lomellina:

- è dotato di P.R.G. vigente, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 25.05.1998;

RICORDATI:

- l'avvio del procedimento di formazione del P.G.T., reso noto al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio dal 26.10.2007 fino al 09.11.2007, mediante pubblicazione di avviso sugli organi di stampa territoriali, nonché tramite manifesto;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.12.2007 di conferimento incarico per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Ceretto Lomellina allo Studio d'Ingegneria Associato Ing. Flavio Lavezzi & Ing. Antonio Grandi;
- la deliberazione di Giunta Comunale di conferimento incarico per la redazione di documenti tecnici – assetto geologico, idrogeologico e sismico relativi all'elaborazione del P.G.T. al Dott. Geologo Antonello Borsani di Vigevano;

DATO ATTO che è stata presentata richiesta per la Valutazione d'Incidenza del PGT presso Regione Lombardia e Provincia di Pavia, vista la presenza di Siti Rete Natura 2000 all'interno del territorio comunale;

PRESO ATTO che la consultazione delle parti sociali ed economiche prevista dall'art. 13, comma 3, della L.R. n. 12/2005 è stata effettuata tramite la pubblicazione degli atti del P.G.T. sul sito istituzionale, il loro deposito presso l'Ufficio Tecnico del Comune e la comunicazione alle parti sociali ed economiche;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.12.2007 è stato avviato il procedimento di valutazione ambientale strategica degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, ai sensi e con le procedure di cui all'art. 4 della L.R. n. 12/2005 e quindi, come previsto dal punto 2 della D.G.R. 8/6420 del 27/12/2007, secondo i criteri di sostenibilità ambientale evidenziati nel piano stesso;
- l'avviso di avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica sulla proposta di documento di piano è stato pubblicato sul B.U.R.L., sul quotidiano "La Provincia Pavese", all'albo pretorio e sul sito web istituzionale;
- che con atto pubblico sono stati individuati gli Enti territorialmente interessati e le autorità con specifiche competenze in materia ambientale e definite le modalità di informazione al pubblico;

PRESO ATTO:

- del rapporto ambientale redatto, a conclusione del procedimento di valutazione ambientale strategica, dalla Conferenza dei servizi per la valutazione ambientale del documento di piano, le cui sedute si sono svolte nei giorni 06.02.2008 e 25.09.2009, con la partecipazione dei rappresentanti dei Comuni limitrofi, degli Enti territorialmente competenti e delle autorità con specifiche competenze in materia ambientale (A.S.L., A.R.P.A., Amministrazione Provinciale, Regione, Soprintendenza per i beni ambientali architettonici);
- del parere motivato espresso in data 13.10.2009 sulla proposta di piano e sul rapporto ambientale ai sensi del punto 5.14 della D.C.R. 13 marzo 2007 – n. VIII/351 dalle autorità competenti per la valutazione ambientale ed allegato alla presente proposta;
- del parere positivo espresso in data 16.09.09 dall'Ente gestore dei Siti Rete Natura 2000, Provincia di Pavia – Settore Faunistico Naturalistico, relativo alla Valutazione d'Incidenza del PGT.

- del decreto n. 9390 del 22.09.2009 espresso da Regione Lombardia – DG Qualità dell'Ambiente Parchi e Aree Protette relativo alla Valutazione d'Incidenza del PGT, contenente parere positivo.

VISTO ed integralmente richiamata la delibera n. 24 del 13.10.2009 con la quale il Consiglio Comunale del Comune di Ceretto Lomellina ha adottato il Piano di Governo del Territorio (PGT) ed ha provveduto al deposito di tutti gli atti in data 02.12.2009. L'avviso di deposito degli elaborati presso la Segreteria del Comune per trenta giorni successivi, al fine di consentire eventuali osservazioni nei successivi trenta giorni è stato pubblicato in tale data sul sito del Comune, sul BURL Lombardia, sul quotidiano locale "LA PROVINCIA PAVESE" e all'albo pretorio di questo Comune. Lo stesso giorno gli elaborati attinenti previsti dalla legge venivano trasmessi anche alla Provincia di Pavia, all'A.S.L. e all'ARPA per i pareri di competenza e lo stesso giorno veniva comunicato il deposito a tutti gli Enti limitrofi ed interessati l'avvenuto deposito di detti atti.

RITENUTO di approvare, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, i seguenti elaborati, costituenti le componenti "Documento di Piano – Piano delle regole – Piano dei servizi" del Piano di Governo del Territorio, redatti ai sensi dell'art. 10 bis della L.R. n. 12/2005, il rapporto ambientale conclusivo della procedura di valutazione ambientale strategica di tale documentazione, lo Studio d'Incidenza finale e la dichiarazione di sintesi finale predisposta dall'autorità proponente, allegata alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale:

Documento di Piano

- DdP 01 - Inquadramento territoriale (Scala 1:10000)
- DdP 02_c - Uso del suolo (controdedotto) (Scala 1:10000)
- DdP 03.1_c - Sistema della mobilità (controdedotto) (Scala 1:10000)
- DdP 03.2_c - Sistema della mobilità (controdedotto) (Scala 1:2000)
- DdP 04_c - Uso del tessuto urbano (controdedotto) (Scala 1:2000)
- DdP 05.1 - Contenuti ambientali: PTCP – Scenari di piano
- DdP 05.2_c - Sistema e fragilità ambientali (controdedotto) (Scala 1:10000)
- DdP 05.3 - Rete Ecologica Regionale della Pianura Padana (Scala 1:25000)
- DdP 05.4 – Schema direttorio di REC (Scala 1:25000)
- DdP 06.1_c - Vincoli sovraordinati (controdedotto) (Scala 1:10000)
- DdP 06.2_c - Vincoli sovraordinati (controdedotto) (Scala 1:2000)
- DdP 07_c - Stato di attuazione del PRG (controdedotto) (Scala 1:2000)
- DdP 08.1_c - Tavola delle Previsioni di Piano (controdedotto) (Scala 1:10000)
- DdP 08.2_c – Tavola delle previsioni di piano (controdedotto) (Scala 1:2000)
- DdP 09_c - Schede degli Ambiti di Trasformazione (controdedotto)

Componente geologica

- DdP 10 - Carta Geomorfologia con indicazioni geopedologiche (Scala 1:10000);
- DdP 11 - Carta Geolitologica (Scala 1:10000);
- DdP 12 - Carta Idrogeologica e della vulnerabilità (Scala 1:10000);
- DdP 13 - Carta di prima caratterizzazione geotecnica (Scala 1:10000);
- Studio geologico a supporto del Piano di Governo del Territorio

Documentazione:

Relazione tecnico-illustrativa_c

Norme Tecniche di Attuazione_c

Piano dei Servizi

PdS 01 – Il sistema dei servizi di interesse sovracomunale

PdS 02_c – Servizi e infrastrutture comunali (controdedotto) (Scala 1:2000)

PdS 03 – Rete Ecologica Comunale

Documentazione:

Relazione tecnico-illustrativa_c

Norme Tecniche di Attuazione_c

Schede dei servizi

Piano delle Regole

PdR 01_c - Azzonamento del territorio comunale (controdedotto) (Scala 1:10000);

PdR 02_c - Azzonamento del tessuto urbano consolidato (controdedotto) (Scala 1:2000);

PdR 03_c – Carta della sensibilità paesistica (controdedotto);

PdR 04_c – Carta dei vincoli (controdedotto) (Scala 1:10000);

PdR 05 – Carta della pericolosità sismica locale (Scala 1:10000);

PdR 06_c – Carta di Sintesi (controdedotto) (Scala 1:10000);

PdR 07_c – Carta di Fattibilità (controdedotto) (Scala 1:10000);

Documentazione:

PdR – Relazione tecnico-illustrativa (controdedotto);

PdR – Norme Tecniche di Attuazione (controdedotto)

Norme tecniche dello studio geologico

Valutazione Ambientale Strategica

Documento di Scoping (controdedotto)

Rapporto Ambientale (parte 1) (controdedotto)

Rapporto Ambientale (parte 2) (controdedotto)

Il sistema di Monitoraggio (controdedotto)

Schede per il monitoraggio

Dichiarazione di Sintesi non Tecnica (controdedotto)

Parere motivato finale

Dichiarazione di sintesi finale

Studio d'Incidenza finale

Osservazioni e controdeduzioni

Elenco osservazioni;

Elenco osservazioni enti;

Relazione osservazioni;

Tav. Oss. 01 – Individuazione osservazioni

Elenco elaborati

RICHIAMATE le disposizioni di cui alla:

- Legge della Regione Lombardia n. 12 dell'11 marzo 2005 "Legge per il Governo del Territorio" e successive modifiche ed integrazioni;
- D.G.R. n. 8/1566 del 22.12.2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12";
- D.G.R. n. 8/1563 del 22.12.2005 "Valutazione ambientale dei piani e programmi" (VAS);
- D.G.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi";
- D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 "Determinazioni della procedura per la Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007);

RICORDATO che per l'approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio è necessario far ricorso alla procedura prevista dall'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica e dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI 9, su n.9 presenti e n.9 votanti, n.0 astenuti e n.0 contrari, espressi nei modi voluti dalla legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni, il Piano di Governo del Territorio, composto dalla seguente documentazione, il rapporto ambientale conclusivo della procedura di valutazione ambientale strategica del documento di piano, lo Studio d'Incidenza finale e la dichiarazione di sintesi finale predisposta dall'autorità proponente, allegata alla presente proposta:

Documento di Piano

DdP 01 - Inquadramento territoriale (Scala 1:10000)

DdP 02_c - Uso del suolo (controdedotto) (Scala 1:10000)

DdP 03.1_c - Sistema della mobilità (controdedotto) (Scala 1:10000)

DdP 03.2_c - Sistema della mobilità (controdedotto) (Scala 1:2000)

DdP 04_c - Uso del tessuto urbano (controdedotto) (Scala 1:2000)

DdP 05.1 - Contenuti ambientali: PTCP – Scenari di piano

DdP 05.2_c - Sistema e fragilità ambientali (controdedotto) (Scala 1:10000)

DdP 05.3 - Rete Ecologica Regionale della Pianura Padana (Scala 1:25000)
DdP 05.4 – Schema direttorio di REC (Scala 1:25000)
DdP 06.1_c - Vincoli sovraordinati (controdedotto) (Scala 1:10000)
DdP 06.2_c -Vincoli sovraordinati (controdedotto) (Scala 1:2000)
DdP 07_c - Stato di attuazione del PRG (controdedotto) (Scala 1:2000)
DdP 08.1_c - Tavola delle Previsioni di Piano (controdedotto) (Scala 1:10000)
DdP 08.2_c – Tavola delle previsioni di piano (controdedotto) (Scala 1:2000)
DdP 09_c - Schede degli Ambiti di Trasformazione (controdedotto)

Componente geologica

DdP 10 - Carta Geomorfologia con indicazioni geopedologiche (Scala 1:10000);
DdP 11 - Carta Geolitologica (Scala 1:10000);
DdP 12 - Carta Idrogeologica e della vulnerabilità (Scala 1:10000);
DdP 13 - Carta di prima caratterizzazione geotecnica (Scala 1:10000);
Studio geologico a supporto del Piano di Governo del Territorio

Documentazione:

Relazione tecnico-illustrativa_c
Norme Tecniche di Attuazione_c

Piano dei Servizi

PdS 01 – Il sistema dei servizi di interesse sovracomunale
PdS 02_c – Servizi e infrastrutture comunali (controdedotto) (Scala 1:2000)
PdS 03 – Rete Ecologica Comunale

Documentazione:

Relazione tecnico-illustrativa_c
Norme Tecniche di Attuazione_c
Schede dei servizi

Piano delle Regole

PdR 01_c - Azzonamento del territorio comunale (controdedotto) (Scala 1:10000);
PdR 02_c - Azzonamento del tessuto urbano consolidato (controdedotto) (Scala 1:2000);
PdR 03_c – Carta della sensibilità paesistica (controdedotto);
PdR 04_c – Carta dei vincoli (controdedotto) (Scala 1:10000);
PdR 05 – Carta della pericolosità sismica locale (Scala 1:10000);
PdR 06_c – Carta di Sintesi (controdedotto) (Scala 1:10000);
PdR 07_c – Carta di Fattibilità (controdedotto) (Scala 1:10000);

Documentazione:

PdR – Relazione tecnico-illustrativa (controdedotto);
PdR – Norme Tecniche di Attuazione (controdedotto)
Norme tecniche dello studio geologico

Valutazione Ambientale Strategica

Documento di Scoping (controdedotto)
Rapporto Ambientale (parte 1) (controdedotto)
Rapporto Ambientale (parte 2) (controdedotto)
Il sistema di Monitoraggio (controdedotto)
Schede per il monitoraggio
Dichiarazione di Sintesi non Tecnica (controdedotto)
Parere motivato finale
Dichiarazione di sintesi finale

Studio d'Incidenza finale

Osservazioni e controdeduzioni

Elenco osservazioni;
Elenco osservazioni enti;
Relazione osservazioni;
Tav. Oss. 01 – Individuazione osservazioni

Elenco elaborati

2. DI DISPORRE:

- ai sensi del comma 10 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. il deposito degli atti di PGT, definitivamente approvati, presso la segreteria comunale e l'invio per conoscenza alla Provincia di Pavia e alla Giunta Regionale;
- ai sensi del comma 11 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva presso gli uffici comunali, su un quotidiano locale, sul sito web istituzionale e sul BURL;
- ai sensi della D.G.R. n. 8/10971 del 30 dicembre 2009, la trasmissione ad A.S.L. ed A.R.P.A. di copia del Parere Motivato Finale, Dichiarazione di Sintesi Finale e copia completa degli elaborati in formato digitale;
- ai sensi del comma 11 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. la trasmissione alla Provincia di Pavia e alla Regione degli atti di PGT in formato digitale, la cui verifica subordina la pubblicazione del PGT sul BURL;
- la trasmissione dello Studio d'Incidenza Finale a Provincia di Pavia e Regione Lombardia.

3. DI DARE ATTO che gli atti del PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul BURL.

4. **DI PROVVEDERE, con successiva e separata votazione UNANIME a dare al presente atto, immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, stante l'urgenza.**



COMUNE DI CERETTO LOMELLINA
Provincia di Pavia
Via dell'Agogna, 1 - tel. – fax 038456029

Allegato alla delibera di C.C. n. 9 del 28.06.2010

Avente per oggetto : Approvazione Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)

PARERE EX ART.49 COMMA 2 E ART.97 COMMA 4/B D.LGS. N.267 /2000

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

SI ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

Ceretto Lom.,li 28.06.2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Carè Dott. Giuseppe

Il presente atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata