



**COMUNE DI CERETTO LOMELLINA**  
Provincia di Pavia

**DETERMINAZIONE N. 141 DEL 11-09-2024**

**COPIA**

Responsabile del Servizio Venegoni Arch. Luca

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE CON SOSTITUZIONE DI SERRAMENTI. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D.LGS. N. 36/2023 S.M.I. - CUP I74H24000080001 - CIG B3025572DA**

**Il Responsabile del Servizio**

VISTO il Decreto del Sindaco n.1 del 02.01.2024, relativo alle attribuzioni di funzioni, con il quale venivano attribuiti al sig. Venegoni Luca, in qualità di responsabile del servizio tecnico, le funzioni di cui all'art.109, comma 2 del T.U.E.L. compresa l'assunzione di impegni di spesa;

PRESO ATTO che l'Amministrazione intende eseguire un intervento di efficientamento energetico di un immobile di proprietà comunale situato in via Cagnoni 3/5, denominato "Ex Casa del Popolo", con il preciso obiettivo di abbattere il prelievo energetico e di ridurre l'impatto ambientale del servizio in essere;

PRESO ATTO che i comuni beneficiari dei contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n. 160/2019 per le cosiddette "piccole opere", confluiti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR - M2C4, inv. 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni") per le annualità dal 2020 al 2024, sono tenuti a terminare i lavori entro il termine unico del 31/12/2025, aggiudicando i medesimi lavori entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo;

PRESO ATTO che, a seguito del definanziamento dei suddetti interventi dal PNRR (con decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023, che ha ratificato l'aggiornamento e la revisione del PNRR italiano), l'art. 1 del d.l. 2/03/2024, n. 19, convertito dalla legge 29/04/2024 n. 56, introduce modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi delle piccole e medie opere e, pertanto, decade l'obbligo per i Comuni beneficiari dei contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della legge n. 160/2019, di rispettare le disposizioni impartite in attuazione del PNRR per la gestione, il monitoraggio, il controllo e la valutazione dei progetti, nonché l'applicazione del principio di "non arrecare un danno significativo all'ambiente" (c.d. DNSH), fermo restando l'utilizzo del sistema informatico ReGIS (previa pubblicazione dei nuovi manuali nonché dell'adozione di apposite linee guida, come indicato nel Comunicato Finanza Locale del 19/03/2024);

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del servizio tecnico n. 133 del 28/08/2024, con la quale si affidava il servizio tecnico di redazione diagnosi energetica, progettazione e direzione dei lavori di cui trattasi e si assumeva il relativo impegno di spesa a favore dell'ing. Paolo Nicola;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatatore per darne compiutamente attuazione;

VISTO:

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:  
**importo contrattuale complessivo dei lavori** ..... **euro 30.589,92**  
comprensivo di oneri per la sicurezza
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. ), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili: nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura progettista incaricato desunta prezziari ufficiali;

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante finanziamento del Ministero dell'Interno nell'ambito del finanziamento annualità 2024 previsto dalla Legge n. 160/2019 (Legge di bilancio 2020) art. 1, commi da 29 a 37;

PRESO ATTO che l'Ufficio tecnico ha provveduto a richiedere un'offerta tramite la piattaforma telematica di Regione Lombardia ARIA - Sintel alla Ditta Nicola Alberto & C. Snc, con sede in via I° maggio n. 1, Mortara (PV), P.IVA 02273520185;

VISTO il Report della procedura ID189241708, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati alla ditta Nicola serramenti di Nicola Alberto & C. Snc, con sede in via I° maggio n. 1, Mortara (PV), P.IVA 02273520185 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 11/09/2024;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **B3025572DA** e che il CUP è **I74H24000080001**;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità;

VISTO che il presente atto risulta definitivamente approvato e reso efficacie con l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000 e l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che nella fase preventiva, è stato eseguito il controllo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n.267/2000;

DATO ATTO che la presente determina è pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni ed è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet nella sezione Internet "Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo n.33 del 14/03/2013;

### DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla Ditta Nicola Alberto & C. Snc, con sede in via I° maggio n. 1, Mortara (PV), P.IVA 02273520185, i lavori di efficientamento energetico di un immobile di proprietà comunale situato in via Cagnoni 3/5, denominato "Ex Casa del Popolo", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. per un importo di € 30.589,90 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;
- 3) di stabilire quanto segue in relazione all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
  - a) Finalità del contratto: affidare i lavori di efficientamento energetico di un immobile di proprietà comunale situato in via Cagnoni 3/5, denominato "Ex Casa del Popolo";
  - b) Oggetto del contratto: affidamento lavori di efficientamento energetico di un immobile di proprietà comunale situato in via Cagnoni 3/5, denominato "Ex Casa del Popolo";
  - c) Forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
  - d) Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di lavori di importo fino a € 150.000,00.=;
- 4) di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 30.589,90, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
- 5) di impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 a carico del bilancio di previsione 2024-2026 le somme di seguito indicate:

MISSIONE	PROGR.	TITOLO	MACROAG	EX CAP.	CODICE	SEZIONE		IMPORTO
17	01	2	02	2056 art.29	2020399000	COMPETENZA	Bilancio previsione 2024-2026 Annualità 2024	€.37.319,68

- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 8) di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Luca Venegoni, che curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
- 9) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- 10) di dare atto che la presente determina è pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni ed è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet nella sezione Internet "Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo n.33 del 14/03/2013

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Venegoni Arch. Luca

(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs. n.39/93) – L'originale è agli atti dell'ente  
Copia informale informatica di documento originale cartaceo ai sensi degli artt.23 comma 4 e 40  
comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.

**La presente determinazione:**

**[X] ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi a partire dal 29-09-2025**  
**[X] comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183 comma 7 del decreto legislativo 18/8/2000 n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**Ai sensi dell'art.183 comma 7 e 147 bis del decreto legislativo 18/8/2000 n.267:**

- **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile**
- **ATTESTA la copertura finanziaria della spesa**
- **ATTESTA ai sensi dell'art.9 comma 1 lettera a) punto 2 del D.L. n.78/2009, convertito in legge n.102/2009, la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.**

Lì, 11-09-2024

**Il Responsabile del servizio Finanziario**  
F.to PIERANGELO VILLARAGGIA

(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs. n.39/93) – L'originale è agli atti dell'ente  
Copia informale informatica di documento originale cartaceo ai sensi degli artt.23 comma 4 e 40  
comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.