



**COMUNE DI CERETTO LOMELLINA**  
Provincia di Pavia

**DETERMINAZIONE N. 72 DEL 08-05-2024**

**COPIA**

Responsabile del Servizio Venegoni Arch. Luca

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA CAGNONI 3/5 (DECRETO LEGGE 34/2019 ART. 30 co. 14-bis). - CUP I79F2400030001 - CIG B195D30AAF**

**Il Responsabile del Servizio**

**VISTO** il Decreto del Sindaco n.1 del 02.01.2024, relativo alle attribuzioni di funzioni, con il quale venivano attribuiti al sig. Venegoni Luca, in qualità di responsabile del servizio tecnico, le funzioni di cui all'art.109, comma 2 del T.U.E.L. compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**RICHIAMATE:**

- la delibera di Giunta Comunale n. 10 del 15/04/2024, con la quale veniva fornito indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico, affinchè venisse predisposta la documentazione progettuale per interventi in materia di “Decreto Legge Crescita (D.L. n. 34/2019, convertito con L. 58/2019) art. 30, co. 14-bis – Annualità 2024. Contributi ai Comuni sotto ai 1.000 abitanti per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile”, definiti per questo Ente per un importo pari a € 58.589,87= per l’annualità 2024, destinando il contributo all'esecuzione dei seguenti interventi:
  - a) Rifacimento parziale copertura cimitero comunale;
  - b) Messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale di via Cagnoni 3/5;
- la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 15/04/2024, con la quale veniva approvato il progetto per i lavori di “Rifacimento parziale copertura cimitero comunale” e “Messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale di via Cagnoni 3/5”;

**ATTESO** che per il completamento dell'opera di cui all'oggetto, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

**VISTO:**

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo per opere di manutenzione straordinaria da eseguire sulla copertura dell'immobile di via Cagnoni 3/5:  
importo contrattuale complessivo dei lavori: euro 3.000,00;
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023;
- che la proprietà dell'immobile è condivisa tra il Comune di Ceretto Lomellina ed il sig. Grisanti Ezio, il quale ha manifestato la volontà di partecipare alla spesa in misura del 50% dell'importo complessivo dei lavori, per un totale di €. 1.650,00 IVA compresa;

**CONSIDERATO** che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;

**VISTO** che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante contributo derivante dal “Decreto Legge Crescita (D.L. n. 34/2019, convertito con L. 58/2019) art. 30, co. 14-bis – Annualità 2024. Contributi ai Comuni sotto ai 1.000 abitanti per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile”;

**VISTO** che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico Alfred ABDISHAHI con sede in Via Roma 29, a Ceretto Lomellina (PV) P.IVA 02624670184 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e plessa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

**CONSTATATO** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto con esito positivo;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC depositato agli atti;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che all'intervento per i lavori di “Rifacimento parziale copertura cimitero comunale” è stato attribuito:

- il codice CUP assegnato all'investimento risulta essere **I79F2400030001**;
- il codice CIG assegnato alla gara risulta essere **B195D30AAF**;

#### **VISTI**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** che il presente atto risulta definitivamente approvato e reso efficacie con l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000 e l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs.267/2000 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che nella fase preventiva, è stato eseguito il controllo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n.267/2000;

**DATO ATTO** che la presente determina è pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni ed è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet nella sezione Internet "Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo n.33 del 14/03/2013;

#### **DETERMINA**

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Alfred ABDISHAHI con sede in Via Roma 29, a Ceretto Lomellina (PV) P.IVA 02624670184, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 per un importo di € 3.000,00 a cui si aggiungono €. 300,00 per IVA al 10%, per complessivi €. 3.300,00;
- 3) di dare atto che il sig. Grisanti Ezio, in qualità di proprietario di una porzione del fabbricato, comparteciperà alla spesa in misura del 50% dell'importo complessivo dei lavori, per un totale di €. 1.650,00 IVA compresa;
- 4) di dare atto che il rimborso del 50% sarà introitato nel bilancio di previsione 2024-2026 parte entrata alla seguente risorsa: 4.05.04.99.999 (cap. 765);
- 5) di dare atto che, in ordine alle prescrizioni ex art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. si indica quanto segue:
  - Finalità del contratto: acquisire funzionalità ed efficienza per opere di manutenzione straordinaria da eseguire sulla copertura dell'immobile di via Cagnoni 3/5;
  - Oggetto del contratto: affidamento opere di manutenzione straordinaria da eseguire sulla copertura dell'immobile di via Cagnoni 3/5;
  - Forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di lavori di importo fino a € 150.000,00=;
- 6) di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 3.300,00, comprensivi di IVA al 10%;
- 7) di impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 a carico del bilancio di previsione 2024-2026 le somme di seguito indicate:

MISSIONE	PROGR.	TITOLO	MACROA G	EX CAP.	CODICE	SEZIONE		IMPORTO
01	05	2	02	2056 art.32	2020399001	COMPETENZA	Bilancio previsione 2024-2026 Annualità 2024	€.3.300,00

- 8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) di dare atto, che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, sarà l'arch. Luca Venegoni, che in qualità di Responsabile del Servizio avrà anche il ruolo di Direttore dei Lavori in oggetto;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 11) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- 12) di dare atto che la presente determina è pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni ed è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet nella sezione Internet "Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo n.33 del 14/03/2013

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Venegoni Arch. Luca

(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs. n.39/93) – L'originale è agli atti dell'ente  
Copia informale informatica di documento originale cartaceo ai sensi degli artt.23 comma 4 e 40  
comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.

**La presente determinazione:**

ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi a partire dal 29-09-2025  
 comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183 comma 7 del decreto legislativo 18/8/2000 n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**Ai sensi dell'art.183 comma 7 e 147 bis del decreto legislativo 18/8/2000 n.267:**

- **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile**
- **ATTESTA la copertura finanziaria della spesa**
- **ATTESTA ai sensi dell'art.9 comma 1 lettera a) punto 2 del D.L. n.78/2009, convertito in legge n.102/2009, la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.**

Lì, 08-05-2024

**Il Responsabile del servizio Finanziario**  
F.to PIERANGELO VILLARAGGIA

(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs. n.39/93) – L'originale è agli atti dell'ente  
Copia informale informatica di documento originale cartaceo ai sensi degli artt.23 comma 4 e 40  
comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.