



COMUNE DI CERETTO LOMELLINA

Provincia di Pavia

Prot. N. **833**

Data 24/08/2023

ORDINANZA DI SOSPENSIONE DEI LAVORI

(art. 27, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.l.)

Ord. n. **4/2023**

RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il diniego, agli atti con prot. **[redacted]**, del Responsabile del Servizio Tecnico alla SCIA n. **[redacted]** del **[redacted]** poiché mancante della documentazione progettuale minima richiesta per legge;

ACCERTATO che in data **[redacted]** risultano in corso di esecuzione lavori in via **[redacted]** Ceretto Lomellina (PV), su terreno censito al N.C.T. al fg. **[redacted]** mapp. **[redacted]** in assenza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

PRECISATO che le opere edilizie rilevate consistono in: rifacimento della copertura, compresa struttura lignea del tetto; opere di ristrutturazione generale, presenza di ponteggio su strada pubblica;

ACCERTATO che:

- Proprietario dell'immobile risulta: **[redacted]**, C.F. **[redacted]**, residente a **[redacted]** in **[redacted]** 2;
- Committente dei lavori risulta: **[redacted]**, C.F. **[redacted]**, residente a **[redacted]** in **[redacted]**;
- Ditta esecutrice dei lavori: **[redacted]**, con sede in **[redacted]**;
- Direttore dei Lavori: **[redacted]**, C.F. **[redacted]**, con studio in **[redacted]**, via **[redacted]**, iscritto al collegio dei **[redacted]** di Pavia n. **[redacted]**;

VISTO il vigente Piano Regolatore con annesso Regolamento Edilizio e Norme Tecniche di Attuazione;

VISTO il comma 3 dell'art. 27 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

ORDINA

Ai Signori:

Proprietario, Committente, Ditta esecutrice, Direttore dei lavori,

di sospendere immediatamente i lavori, in premessa indicati, con riserva dei provvedimenti di cui al Titolo IV del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., senza pregiudizio di quelli di carattere amministrativo e penale connessi all'infrazione.

Si riserva di comunicare entro i successivi 45 giorni dalla data della presente ordinanza i provvedimenti che si riterrà di adottare.

La presente ordinanza, oltre alle suindicate persone, viene affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in sede giurisdizionale al T.A.R. ai sensi dell'art. 16 della L. 28 gennaio 1977, n. 10 ed in conformità alla L. 7 agosto 1990, n. 241.



Responsabile del Servizio tecnico

arch. Luca Venegoni